170 000 €

AGEN hypercentre - Appartement rénové 4 pièces de 89 m² climatisé.

05 53 86 38 27

Nestenn Agen
163 Boulevard du Président Carnot
47000 Agen

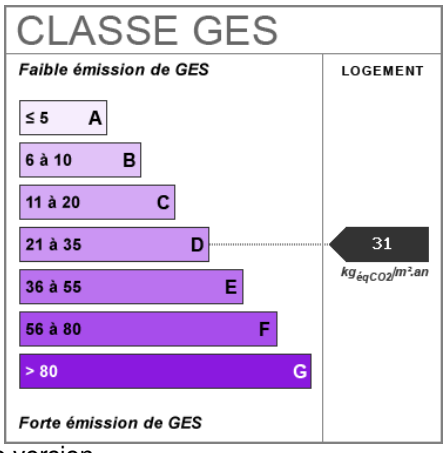
Contrat Nestenn

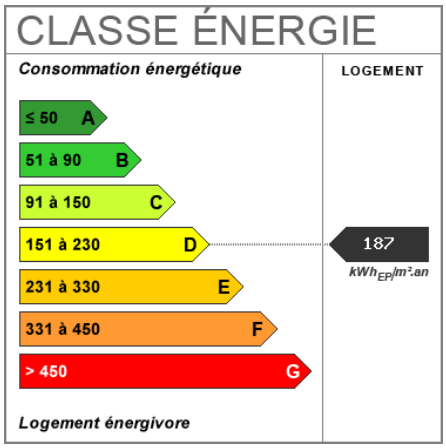
N° Mandat : 1249 / Réf : 1249

Exclusivité Nestenn - - COUP DE COEUR - NESTENN Agen vous propose, un appartement de caractère traversant EST-OUEST de 4 pièces, situé au dernier étage d'un immeuble Haussmannien, dans un quartier recherché, proche à pieds de toutes les commodités (gare, écoles et commerces). Cet appartement lumineux de 89 m² habitables comprend une entrée qui dessert d'un côté, une partie jour avec un salon-salle à manger, une cuisine aménagée-équipée, un cellier. Côté nuit le dégagement dessert 2 chambres dont une avec placard, une buanderie, une salle de bain, un wc. LES POINTS FORTS : appartement de caractère, rénovation de qualité, climatisation, faibles charges de copropriété, cave de 9 m². Bien rare sur le marché !

4 pièces | 2 chambres | 1 cave | 1 salle de bains | 1 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique | 3 ème etage

89 m² habitables | 1 terrasse





DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur