



Contrat Nestenn

315 000 €

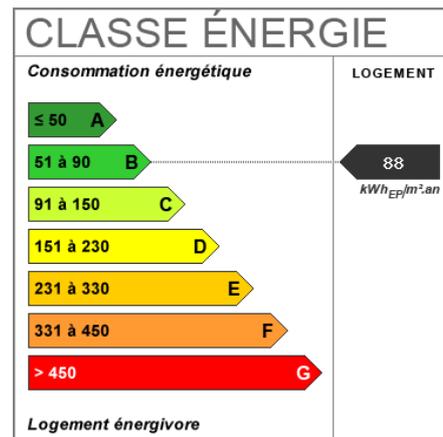
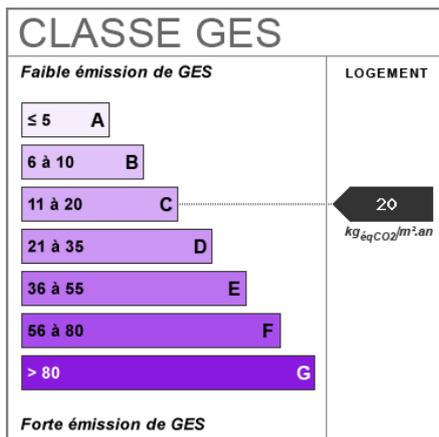
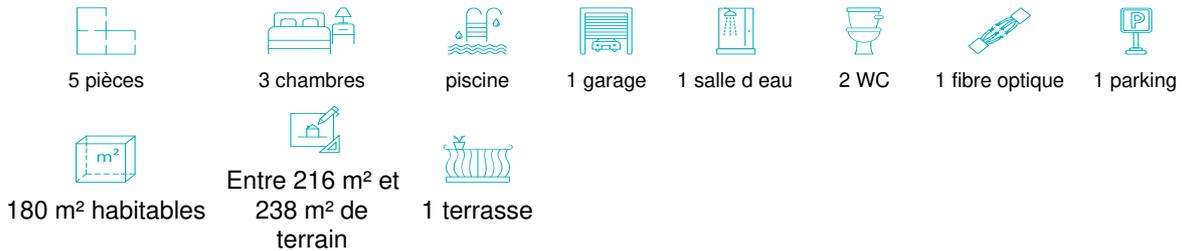
Agen centre quartier Palissy - Maison de ville 180 m<sup>2</sup> avec garage, extérieur et piscine.

05 53 86 38 27

Nestenn Agen  
163 Boulevard du Président Carnot  
47000 Agen

## N° Mandat : 1234 / Réf : 1234

Exclusivité Nestenn - - UNIQUEMENT CHEZ NESTENN - Visitez VIRTUELLEMENT à 360° sur le site NESTENN AGEN ! Idéalement située dans le centre-ville d'AGEN, quartier Palissy proche de toutes les commodités et des écoles à pied, venez découvrir cette maison de ville d'une surface habitable de 180 m<sup>2</sup> avec garage et un extérieur de 100m<sup>2</sup> avec piscine. En rez-de-chaussée, l'entrée dessert un agréable espace de vie de 75 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine ouverte, un salon-salle à manger donnant sur l'extérieur sans vis-à-vis, une buanderie et un WC. A l'étage, trois chambres de 12.50 m<sup>2</sup>, 15 m<sup>2</sup> et 22 m<sup>2</sup> avec placard, un dressing - bureau, une salle d'eau et un WC. Bien rare sur le marché ! Cette maison propose des prestations de qualité, le tout dans un environnement calme et agréable.



DPE ancienne version.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur