285 000 €

A 5 km d'Agen - Maison T5 avec piscine et garage sur 1635 m2.

05 53 86 38 27

Nestenn Agen
163 Boulevard du Président Carnot
47000 Agen

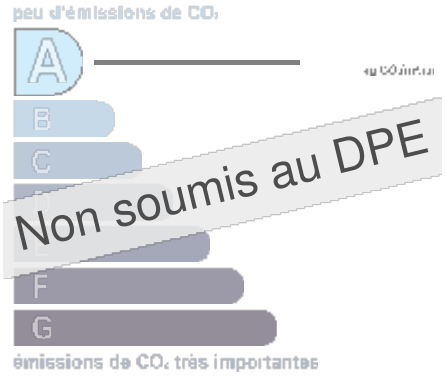
Contrat Nestenn

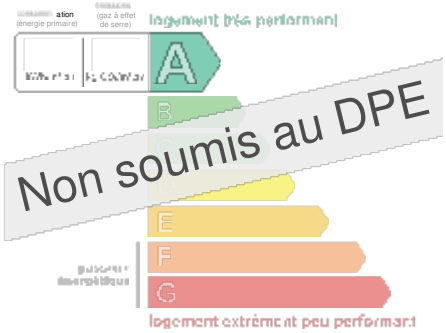
N° Mandat : 1196 / Réf : 1196

Exclusivité Nestenn - Située dans un quartier calme et résidentiel sur les hauteurs de Colayrac Saint Cirq avec une vue dominante. Maison individuelle de 2012 composée d'une partie jour avec une entrée indépendante avec rangement, d'une pièce de vie de 46 m2 donnant sur la terrasse couverte exposée Sud, d'une buanderie / cuisine d'été, d'un wc et d'un garage. Le côté nuit comprend 4 chambres avec placards et une salle d'eau avec douche italienne. Le jardin de 1635 m2, entièrement paysagé, dispose d'une piscine 10x4 avec terrasse en bambou, d'un local technique avec douche et wc et d'un agréable terrain de pétanque. Les + : 5 min d'Agen, pas de travaux à prévoir, jardin paysagé, portail électrique avec visiophone, terrasse, piscine etc... DPE en cours de réalisation.

5 pièces | 4 chambres | piscine | 1 garage | 1 salle d eau | 1 WC | 3 parkings | 117 m² habitables

Entre 1 553 m² et 1 717 m² de terrain | 1 terrasse





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur