



Contrat Nestenn

370 000 €

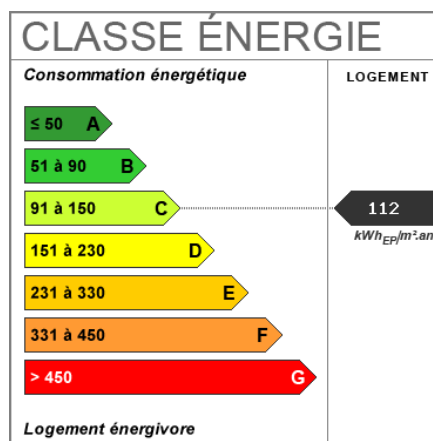
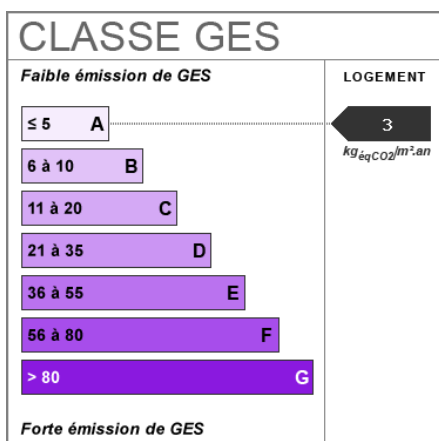
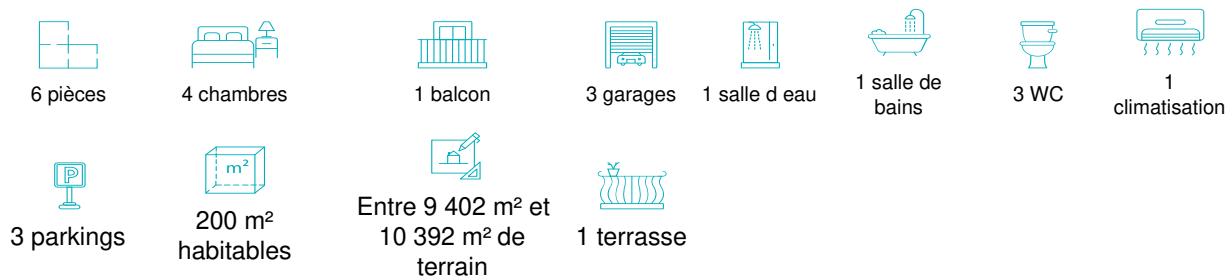
Foulayronnes - Maison récente de caractère
de 6 pièces sur un terrain de 9800 m².

05 53 86 38 27

Nestenn Agen
163 Boulevard du Président Carnot
47000 Agen

N° Mandat : 1161 / Réf : 1161

Exclusivité Nestenn - Visitez VIRTUELLEMENT à 360° sur le site NESTENN AGEN ! Idéalement située au centre de la commune de Foulayronnes à deux pas de toutes les commodités venez découvrir cette construction récente de caractère avec une surface habitable de 200 m² au milieu d'un parc boisé de 9800 m² environ. Vous serez charmé par le coté jour et ses beaux volumes lumineux composé : d'une entrée avec de nombreux placards, d'un grand espace de vie de plus de 90 m² avec une cuisine entièrement aménagée-équipée donnant sur un salon séjour de 72 m² climatisé et une terrasse au SUD de 100 m², un bureau, un WC. La partie nuit propose elle, 4 chambres dont 1 suite parentale avec dressing et une salle d'eau, WC et 3 chambres avec une salle de bains avec douche et WC. En rez de jardin se trouve un sous-sol de 290 m², une buanderie, un espace atelier, un garage avec portes automatiques pour de nombreux véhicules. Cette maison propose des prestations de qualité comme le système de chauffage au sol, un insert, une isolation performante, le tout dans un environnement sans vis-à-vis à 5 min d'AGEN.



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur