



Contrat Nestenn

80 000 €

AGEN - Appartement Type 2 avec terrasse et parking.

05 53 86 38 27

Nestenn Agen
163 Boulevard du Président Carnot
47000 Agen

N° Mandat : 1300 / Réf : 1300

Exclusivité Nestenn - Situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée et proche des toutes les commodités. Appartement de 2 pièces principales composé d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse en partie couverte de 21 m². La partie nuit dispose d'une chambre avec placard, un wc indépendant et une salle de bains. Très bon état général. Idéal Investisseur, Premier achat ou Personne à mobilité réduite. L'appartement est actuellement occupé par un locataire. Il peut être donc vendu loué ou libre à partir du mois de décembre 2021.



2 pièces



1 chambre



piscine



1 salle de bains



1 WC



1 parking



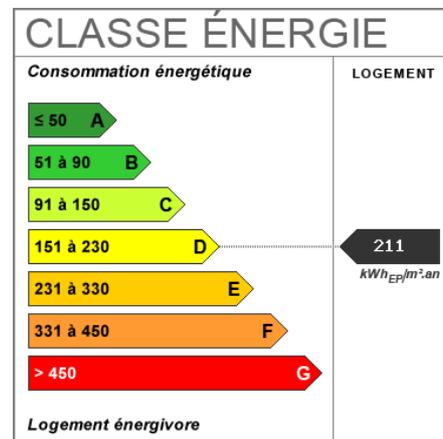
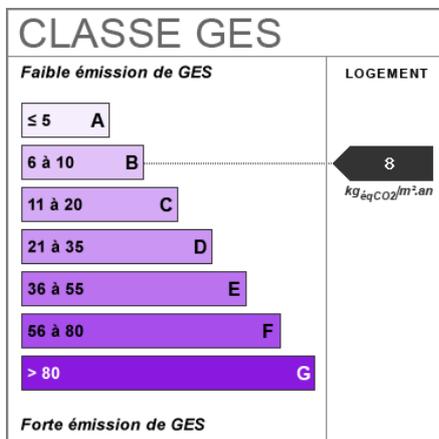
43 m² habitables



2 terrasses



1 acces handicap



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES